

Aktenzeichen  
41-6210.07

Kitzingen, 16.01.2019

Federführung: Sachgebiet 41  
 Bearbeiter: Joachim Gattenlöhner  
 Tel.Nr.: 09321/928-4100

Vorlage-Nr.: SG 41/145/2018

Beratungsfolge:	Status:öffentlich/nicht öffentlich	Termin:
Schulausschuss	öffentlich / Beschluss	22.01.2019

**Sanierung der Staatlichen Berufsschule Kitzingen-Ochsenfurt, Standort Kitzingen  
 Vergabe der Planungsleistungen für Architekturleistungen und Technische  
 Gebäudeausrüstung**

**I. Vortrag:**

Am 09.04.2018 beschloss der Kreistag, dass an der Staatlichen Berufsschule Kitzingen – Ochsenfurt, Standort Kitzingen, eine abschließende Sanierung durchgeführt wird und die Planungsleistungen –Objektplanung und Planung der Technischen Gebäudeausrüstung- in einem Verhandlungsverfahren nach VgV, soweit die EU-Schwellenwerte überschritten werden, vergeben werden. Die Verwaltung wurde ermächtigt die notwendigen Verfahren durchzuführen. Mit der Durchführung der Verhandlungsverfahren nach VgV wurde das Büro BPM Bau- und Projektmanagement Hartl GmbH, Pfarrkirchen, beauftragt.

Am 21.09.2018 erfolgte die Absendung der Bekanntmachung an das EU-Amtsblatt. Die fristgerecht bis zum 23.10.2018 eingegangenen Bewerbungen wurden der Eignungsprüfung unterzogen; anschließend erfolgten am 14.11.2018 die Aufforderungen zur Abgabe eines Angebotes, sowie die Einladung zum Verhandlungsgespräch am 17.12.2018.

Drei Architekturbüros, welche die höchste Punktzahl erreicht haben, wurden zum Verhandlungsgespräch eingeladen.

1. Christl + Bruchhäuser, Frankfurt am Main
2. Michel + Wolf, Stuttgart
3. ARGE Maisch/Kunz, Nürnberg – Augsburg

Am 17.12.2018 fanden im Landratsamt die Verhandlungsgespräche mit den o. g. Bewerbern für die Gebäudeplanung- Architektenleistung – statt. Das Gremium, unter Vorsitz von Frau Landrätin Tamara Bischof, setzte sich wie folgt zusammen: Frau Hofmann (SPD-Fraktion), Frau Büttner (Grüne-Fraktion, Herr Dr. Knaier (CSU-Fraktion), Herr Trump (ödp), sowie Herr Will (Landratsamt), Herr Gattenlöhner (Landratsamt) und Herr Knödseder (BPM Hartl GmbH).

Im Anschluss wurde die Verhandlungsgespräche mit Bewerbern für die technische Gebäudeausrüstung (Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär-, Klimatechnik) und die Elektroplanung durchgeführt. Teilnehmer waren Herr Gattenlöhner und Frau Schmer (Landratsamt) sowie Herr Knödseder (BPM Hartl GmbH).

Für die Elektroplanung haben sich zwei Büros beworben, für die Technische Gebäudeausrüstung ein Büro.

Elektroplanung:

1. HGT, Eibelstadt
2. Helfrich Ingenieure, Bad Kissingen

Technische Gebäudeausrüstung:

1. Helfrich Ingenieure, Bad Kissingen

Aufgrund der jeweiligen Gespräche wurden die Bieter für die Planungsleistungen-Architekturleistungen, im Zuge der Verhandlungsverfahren nach VgV, zur Abgabe eines finalen Honorarangebotes bis 09.01.2019 aufgefordert.

Unter Berücksichtigung der Bewerbungsgespräche und nach Abschluss der Prüfung der Honorarangebote ergibt sich folgende Reihenfolge:

Architektenleistung:

1. ARGE Maisch/Kunz, Nürnberg – Augsburg
2. Michel + Wolf, Stuttgart
3. Christel + Bruchhäuser, Frankfurt am Main

Elektroplanung:

1. Helfrich Ingenieure, Bad Kissingen

Technische Gebäudeausrüstung:

1. Helfrich Ingenieure, Bad Kissingen
2. HGT, Eibelstadt

## **II. Beschlussvorschlag:**

1. Mit der Architektenleistung wird das ARGE Maisch/Kunz, Nürnberg – Augsburg, beauftragt.
2. Mit der Planung der Elektrotechnik wird das Büro Helfrich Ingenieure, Bad Kissingen, beauftragt.
3. Mit der Planung der Technischen Gebäudeausrüstung wird das Büro Helfrich Ingenieure, Bad Kissingen, beauftragt.

Tamara Bischof  
Landrätin