

Aktenzeichen  
41-6210.07

Kitzingen, 14.05.2020

Federführung: Sachgebiet 41  
 Bearbeiter: Joachim Gattenlöhner  
 Tel.Nr.: 09321/928-4100

Vorlage-Nr.: SG 41/414/2020

Beratungsfolge:	Status:öffentlich/nicht öffentlich	Termin:
Schulausschuss	öffentlich / Information	

**Sanierung der Staatlichen Berufsschule Kitzingen-Ochsenfurt, Standort Kitzingen  
 Vergabe der Planungsleistungen für Architekturleistungen Leistungsphasen 2 - 9**

**I. Vortrag:**

Am 09.04.2018 beschloss der Kreistag, dass an der Staatlichen Berufsschule Kitzingen – Ochsenfurt, Standort Kitzingen, eine abschließende Sanierung durchgeführt wird und die Planungsleistungen – Objektplanung und Planung der Technischen Gebäudeausrüstung- in einem Verhandlungsverfahren nach VgV, soweit die EU-Schwellenwerte überschritten werden, vergeben werden. Die Verwaltung wurde ermächtigt die notwendigen Verfahren durchzuführen. Nachdem das zuerst beauftragte Planungsbüro nach Erbringung der Leistungsphase 1 und Teilen der Leistungsphase 2 nicht mit den weiteren Leistungsphasen beauftragt wurde, wurde für die Leistungsphasen 2-9 erneut ein VgV Verfahren (erneut durch das Büro BPM Bau- und Projektmanagement Hartl GmbH, Pfarrkirchen) durchgeführt.

Am 03.02.2020 erfolgte die Absendung der Bekanntmachung an das EU-Amtsblatt. Die fristgerecht bis zum 06.03.2020 eingegangenen Bewerbungen wurden der Eignungsprüfung unterzogen; anschließend erfolgte am 19.03.2020 die Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes, sowie die Einladung zum Verhandlungsgespräch am 29.04.2020.

Vier Architekturbüros, welche die höchste Punktzahl erreicht haben, wurden zum Verhandlungsgespräch eingeladen.

Am 29.04.2020 fanden im Landratsamt die Verhandlungsgespräche statt. Das Gremium, setzte sich wie folgt zusammen: Frau Hofmann (SPD), Herr Wolbert (FW), Herr Kuhn (CSU), Herr Trump (ödp), Herr May (UsW) sowie Herr Will, Herr Gattenlöhner und Frau Schmer (Landratsamt).

Aufgrund der jeweiligen Gespräche wurden die Bieter für die Planungsleistung-Architekturleistung, im Zuge des Verhandlungsverfahrens nach VgV, zur Abgabe eines finalen Honorarangebotes bis 12.05.2020 aufgefordert. Ein Bewerber hat abgesagt und kein Honorarangebot abgeben, drei Bewerber haben fristgerecht wertbare Angebote abgeben.

Unter Berücksichtigung der Bewerbungsgespräche und nach Abgabe des finalen Angebotes hat die ARGE Junk & Reich / baum-kappler die meisten Punkte erreicht.

Die Vergabe der Architektenleistung ist noch vor der nächsten Sitzung des Ausschusses für Bildung und Soziales erforderlich, um die Planung der Baumaßnahme weiter voranzutreiben. Für die Vergabe der Planungsleistung-Architekturleistung, Leistungsphasen 2–9, ist eine Eilentscheidung gemäß § 41 Abs. 1 der Geschäftsordnung erforderlich.

## **II. Eilentscheid gem. § 41 Abs. 1 der Geschäftsordnung:**

Mit der Architektenleistung – Leistungsphasen 2-9 - wird die ARGE Junk & Reich / baum-kappler, 99427 Weimar, beauftragt.

Tamara Bischof  
Landrätin